

RESOLUCIÓ

Expedient núm.: 403/2025

Resolució amb número i data establerts al marge

Procediment: Contractacions

FETS I FONAMENTS DE DRET

Vista la proposta de resolució PR/2026/124 de 3 / de febrer / 2026.

RESOLUCIÓ

Antecedents:

1. La Unió Europea ha posat a disposició dels estats membres un marc de finançament per a la recuperació de la crisi social i econòmica generada per la pandèmia de la COVID-19 mitjançant els nous fons Next Generation EU i el marc financer plurianual 2021-2027. Una injecció econòmica sense precedents que Espanya canalitza a través del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR) "España Puede" que suposa una oportunitat i un repte, també per al turisme, en la gestió d'aquests fons tant per a l'administració pública com per al sector privat.

Per tant, els fons estan subjectes als controls de la Comissió Europea, l'Oficina de Lluita Antifrau, el Tribunal de Comptes Europeu i la Fiscalia Europea, i al dret d'aquests òrgans a l'accés a la informació sobre el contracte, així com a les normes sobre conservació de la documentació, d'acord amb el que disposa l'article 132 del Reglament financer.

2. En aquest context, el Consell Comarcal del Berguedà va presentar el Pla de Sostenibilitat Turística en Destins (PSTD) "Una nova mirada al Llobregat, el riu més treballador del món" que, a l'Acord de la Conferència Sectorial de Turisme de data 21 de desembre de 2021, modificat pel de 29 de març de 2022, atorga una subvenció per import de 2.500.000,00 euros al Consell Comarcal del Berguedà per tal de finançar les actuacions sol·licitades.



3. El present projecte executiu es realitza com a obres addicionals al “Projecte d’instal·lacions i obres de condicionament de la planta primera d’un edifici municipal polivalent de serveis a Guardiola de Berguedà per a un alberg d’esportistes de muntanya” que es pot consultar a <https://contractaciopublica.cat/ca/detall-publicacio/26936495-7bcb-47b0-a67a-e7030e95f62a/300122376>

4. Per Decret de Presidència 2024-0460 de 10 de desembre s’ adjudica el “ Projecte executiu, la direcció facultativa de l’obra i la coordinació de seguretat i salut de les obres complementàries del centre d’acollida d’esportistes de Guardiola de Berguedà” a l’empresa 3ATarquitectura, per un import de 8.651,50€.

5. Atès que, a petició de l’Ajuntament de Guardiola, l’import del projecte entregat per l’ empresa 3ATarquitectura és d’un import superior al contemplat a l’actuació “Obres de millora del centre d’acollida d’esportistes de Guardiola de Berguedà”, s’acorda conveni entre el CONSELL COMARCAL DEL BERGUEDÀ, representat per President, Moisès Massanas i Lopez, i L’AJUNTAMENT DE GUARDIOLA DE BERGUEDÀ, representat per l’Alcalde, Ferran Sayés Jato ;on s’acorda modificar el punt **4.Finançament** de la següent manera:

<i>Pla de Sostenibilitat Turística en Destinació(PSTD)</i>	<i>91.127,06 €</i>
<i>Fons propis de l’Ajuntament de Guardiola de Berguedà</i>	<i>27.728,85 €</i>
<i>Total finançament</i>	<i>118.855,88 €</i>

Els fons estan subjectes als controls de la Comissió Europea, l’Oficina de Lluita Antifrau, el Tribunal de Comptes Europeu i la Fiscalia Europea, i al dret d’aquests òrgans a l’accés a la informació sobre el contracte, així com a les normes sobre conservació de la documentació, d’acord amb el que disposa l’article 132 del Reglament financer.

Concretament es financen 91.127,06 € amb el Pla de Sostenibilitat Turística en Destinació (PSTD) “Una nova mirada al Llobregat, el riu més treballador del món” que, mitjançant l’ Acord de la Conferència Sectorial de Turisme de data 21 de desembre de 2021, modificat pel de 29 de març de 2022, es van concedir 2.500.000,00 d’euros al Consell Comarcal de Berguedà.

La despesa es paga amb càrrec a l’aplicació pressupostària 09/432/650.00 del Pressupost del Consell Comarcal del Berguedà per a l’exercici del 2024 prorrogat al 2025.

En cas que una posterior auditoria financera o que l'òrgan competent de fiscalització de la Unió Europea del Pla de Sostenibilitat Turística en Destins (PSTD) obliguin a retornar una part dels diners ja cobrats, l'Ajuntament es compromet a aportar-los.

L'Ajuntament de Guardiola pagarà l'import de 27.728,85 € en la proporció que li pertoqui de cada certificació, un cop aquesta sigui aprovada pel Consell Comarcal del Berguedà. I en prova de conformitat, se subscriu aquest conveni en el lloc i data indicats a l'encapçalament.

S'ha incorporat a l'expedient de la licitació (403/2025) l'informe justificatiu de la necessitat de contractar, el projecte executiu de les obres, l'informe de l'òrgan competent de contractació, l'informe de no divisió de lots, l'informe justificatiu dels criteris d'adjudicació, el Plec de Clàusules Administratives Particulars, l'informe jurídic i la memòria justificativa.

6. En data 15 de maig, per Decret de Presidència 2025-0138 s'aprova l'expedient de contractació, la despesa corresponent, els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i Tècniques del corresponent contracte.

Es procedeix a publicar l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, donant un termini de 20 dies naturals per presentar oferta, finalitzant el termini el **03 de juny a les 23:00h.**

7. El divendres 27 de maig es va reunir la Mesa de contractació per a l'obertura del sobre únic. Un cop revisada la documentació, es detecta que fer un error imputable a l'Administració, l'empresa OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL. no va poder presentar correctament la Documentació Administrativa, pel que se li notifica el requeriment de documentació en un termini de 3 dies hàbils, adjuntant el correcte formulari.

8. En data 30 de juny, per instància genèrica al Consell Comarcal del Berguedà(2025-E-RE-2924)l'empresa OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL. presenta la documentació Administrativa de forma correcte, pel que La Mesa la dona per vàlida.

9. Es va procedir a valorar els criteris d'adjudicació i la mesa de contractació va proposar l'adjudicació a OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL. per ser l'oferta amb major puntuació.

10. L'òrgan de contractació va requerir la presentació de documentació al licitador proposat per a l'adjudicació. Vist l'informe tècnic on es comprova tota la documentació presentada per l'empresa adjudicatària amb l'acreditació de l'aptitud per contractar, la solvència tècnica i econòmica i la constitució de la garantia definitiva, per Resolució de Presidència 2025-0243, de 23 de juliol de 2025, en la qual es decreta el següent:

PRIMER. ADJUDICAR el contracte "d'Obres de millora del centre d'esportistes de Guardiola de Berguedà" a l'empresa OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL. per l'import de 94.740,91 euros +IVA

11. El contracte es formalitza en data 29 de juliol de 2025, i l'Acta de Replanteig el 8 de setembre de 2025, però l'empresa no inicia les obres fins a 28 d'octubre de 2025, finalitzant el 28 de gener de 2026

12. El 28 de gener de 2026 té lloc l'Acta de visita d'obra per tancar les obres, però es detecta que hi ha tasques que no s'han finalitzat degut a les condicions meteorològiques exteriors dels últims dies.

13. Per registre d'entrada a la seu del Consell Comarcal del Berguedà 2026-E-RE-228 la Direcció d'Obra Facultativa informa que degut a la meteorologia adversa no s'han pogut finalitzar les tasques i es proposa ampliar el termini d'execució en 21 dies naturals, significat una nova data de fi d'obres el proper 18 de febrer de 2026.

Revisada la documentació de l'expedient i l'informe de la Direcció Facultativa de l'Obra.

Fonamentació jurídica i justificació

Examinada la documentació que l'acompanya i de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 35.1.c) de la Llei 39/2015 de Procediment Administratiu Comú, l'article 13 i concordants del Decret legislatiu 4/2003 de 4 de novembre, que aprova el Text refós de la Llei d'organització comarcal de Catalunya, i l'article 29,191,193 i 195 i següents de la Llei 9 /2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic

Competència

L'òrgan competent és el President, en aplicació de l'article 13 del Decret Legislatiu 4/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de l'organització comarcal de Catalunya i la disposició 2ª de la Llei de contractes del servei públic, Llei 9/2017 de 18 novembre

DECRETO

PRIMER. Aprovar l'ampliació del termini d'execució de les obres complementàries del Centre d'acollida d'esportistes de Guardiola de Berguedà, en 21 dies naturals, comptats a partir de la data de finalització inicial 28 de gener de 2025, donant com a data final d'execució de les obres el **18 de febrer de 2026**

SEGON. Notificar a l'empresa adjudicatària

La qual cosa decreto a Berga,

RECURSOS/AL·LEGACIONS

Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el

mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

Exp: 403/2025

Assumpte: Informe sobre ampliació de termini per execució d'obra

Obres complementàries del Centre d'acollida d'esportistes de Guardiola de Berguedà, en el marc del "Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència-finançat per la Unió Europea-Next Generation EU"

Obra	Obres de millora del centre d'acollida d'esportistes de Guardiola de Berguedà.		
PROMOTOR	Consell Comarcal del Berguedà		
CONTRACTISTA ADJUDICATARI	OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL		
DIRECCIÓ D'OBRA	SANTI MUÑOZ PORREDON, 3AT ARQUITECTURA		
DATA INICI D'OBRA	08/09/2025	TERMINI EXECUCIÓ	3 MESOS

SANTI MUÑOZ PORREDON, Arquitecte de empresa 3at Arquitectura scp i tècnic director de les Obres de millora del centre d'acollida d'esportistes de Guardiola de Berguedà.

INFORMA QUE:

En data **28 de gener de 2026**, es realitza visita d'obra per part de la direcció facultativa, el Consell Comarcal del Berguedà, l'Ajuntament de Guardiola de Berguedà i l'empresa constructora. L'empresa constructora OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL, explica que no ha pogut acabar dins el termini establert les obres que calia executar a l'exterior de l'edifici, per culpa de la meteorologia adversa de les darreres setmanes. Les feines pendents d'acabar són: la finalització del porxo d'entrada a l'edifici i els repassos de pintura associats, la reparació dels bancs exteriors i la hidrosembra al jardí.

CONCLUSIÓ:

De comú acord entre la direcció facultativa, el promotor i l'ajuntament de Guardiola de Berguedà es decideix donar **21 dies naturals** més per l'execució de les feines pendents. Per tant, el termini d'execució finalitza **el dia 18 de febrer de 2026**.

Guardiola de Berguedà a 28 de gener de 2026

Santi Muñoz Porredon
Arquitecte director de les obres

Finançat per